

Gliwice, dnia 2017.09.11

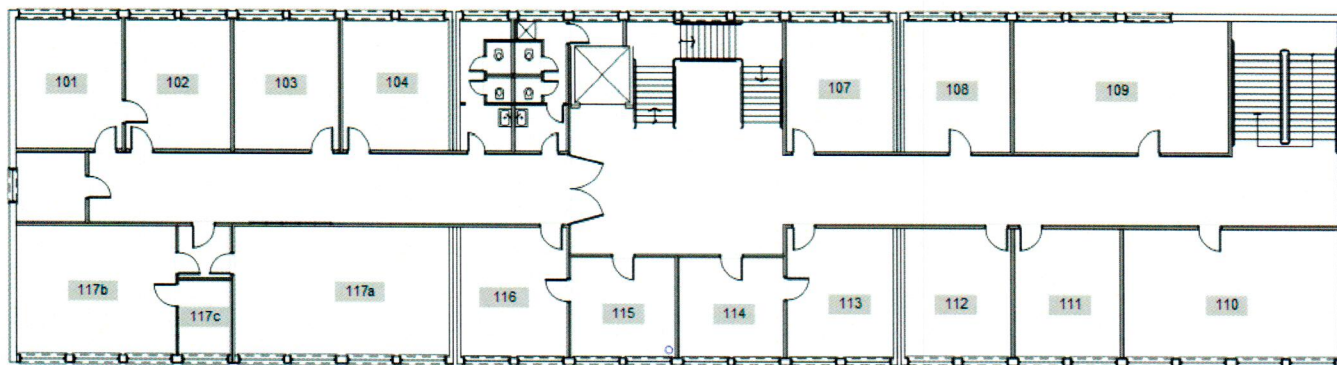
ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

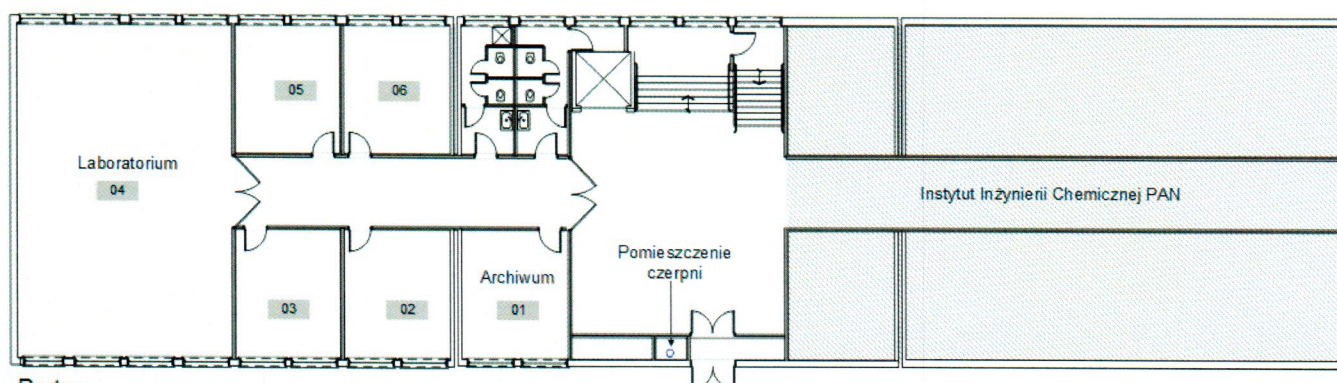
Instytut Informatyki Teoretycznej i Stosowanej Polskiej Akademii Nauk ul. Bałtycka 5, 44-100 Gliwice.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

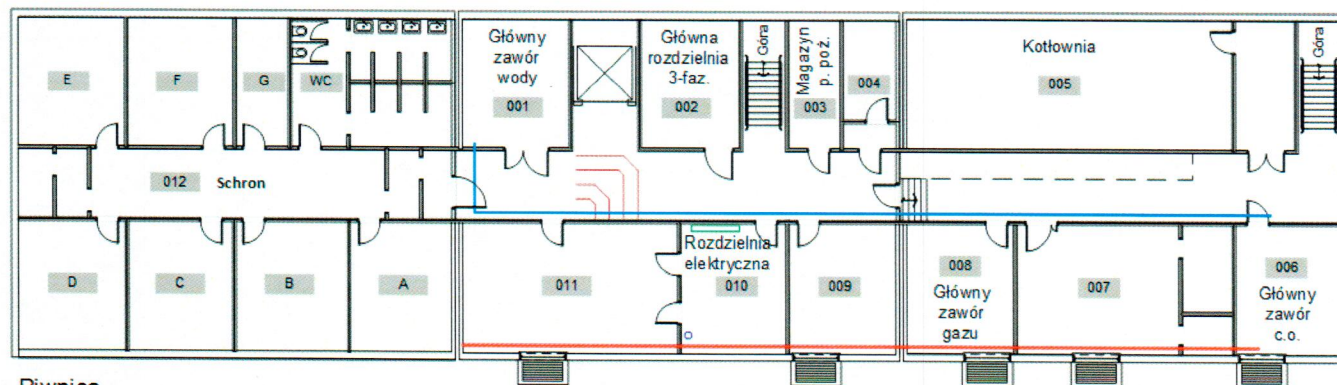
1. Przedmiotem zamówienia wykonanie prac remontowo-budowlanych w siedzibie Zamawiającego.
2. Zakres prac remontowo-budowlanych w pomieszczeniach piwnicznych (nr 10 i 11) oraz pomieszczeniu nr 115 będących przedmiotem zamówienia (plan kondygnacji przedstawiono na Rys. 1):
 - Demontaż nieczynnej instalacji klimatyzacyjnej z chłodzeniem na wodę w obiegu otwartym (część hydrauliczna, część elektryczna, część wentylacyjna) w pomieszczeniach piwnicznych oraz pod korytarzem.
 - Przeprowadzenie remontu podłogi.
 - Podniesienie (podwyższenie) ciągu instalacji wodnej ograniczającego prześwit drzwi do pomieszczeń piwnicznych od strony korytarza.
 - Powiększenie otworu drzwi i montażu drzwi przeciwpożarowych EL30 z zamkami cyfrowymi (wybudowanie wnęki z gazobetonu dla drzwi w pomieszczeniu nr 10).
 - Zabudowa ciągu ciepłowniczego przebiegającego przez pomieszczenia piwniczne.
 - Montaż nowego okna z zabezpieczeniem antywłamaniowym (szyba P4).
 - Zabudowa otworów drzwiowych pomiędzy pomieszczeniami nr 10 i 11.
 - Ułożenie nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej.
 - Modernizacja istniejącej tablicy rozdzielczej oraz instalacja nowej – dedykowanej dla serwerowni (w pomieszczeniu nr 10).
 - Wykonanie sufitu podwieszanego.
 - Wykonanie prac wykończeniowych (wyrównanie ścian, malowanie, itp.).
 - Wykonanie przewiertu z pomieszczenia nr 115 do czerpni i ułożenie koryta dla okablowania strukturalnego.
3. Wizję lokalną można przeprowadzić do dnia 15.09 2017r. w godzinach 9⁰⁰-14⁰⁰.
4. Termin realizacji zamówienia do 24.11.2017r.
5. Szablon umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania.



I Piętro



Parter



Piwnica



Rysunek 1 Plan kondygnacji IITiS PAN

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- nazwę i adres oferenta,
- wartość oferty (netto oraz brutto),

- kosztorys i harmonogram prac,
- termin ważności oferty,
- przewidywany termin realizacji.

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Najniższa cena brutto.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatności będą realizowane na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest odbiór prac potwierdzony przez Zamawiającego protokołem odbioru przyjętym bez zastrzeżeń.
3. Termin płatności przez Zamawiającego wynosi do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

2. Oferty można składać:
 - osobiście w siedzibie zamawiającego,
 - faksem na numer: +48 32 2317026
 - pocztą elektroniczną na adres: office@iitis.pl.
3. Termin składania ofert upływa w dniu 18.09.2017 o godzinie 12⁰⁰.

VII. ZAŁĄCZNIKI

Kontakt

Arkadiusz Sochan

arek@iitis.pl

tel. +48 32 231-73-19

Dr inż. Ryszard Winiarczyk
Z-ca DYREKTORA INSTYTUTU
ds. ogólnych

Załącznik nr 1 - Szablon umowy

Umowa nr

W dniur. w Gliwicach pomiędzy *Instytutem Informatyki Teoretycznej i Stosowanej Polskiej Akademii Nauk z siedzibą ul. Bałtycka 5, 44-100 Gliwice, NIP 631-011-22-45* reprezentowanym przez:

prof. dr hab. inż. Tadeusza Czachórskiego – Dyrektora Instytutu

zwanym dalej **Zamawiającym**, a

.....

z siedzibą

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się **Zamawiającemu** wykonać prace remontowo-budowlane następujących pomieszczeń zgodnie z zapytaniem ofertowym.
2. Kosztorys i zakresem prac wraz z cenami brutto zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Harmonogram realizacji prac zawiera załącznik nr 2 do umowy.
4. Łączna wartość zamówienia wynosi nettozł, słownie
5. **Wykonawca** podejmuje się realizacji wszelkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1.

§ 2 Terminy

1. Zakończenie realizacji umowy i zgłoszenie przez **Wykonawcę** gotowości do odbioru nastąpi do dnia 24.11.2017 roku.
2. Realizacja umowy będzie prowadzona zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3 Roboty

1. O rozpoczęciu zaplanowanych czynności **Wykonawca** ma obowiązek zawiadomić **Zamawiającego** z 3 dniowym wyprzedzeniem.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczyć materiały i narzędzia na własny koszt.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić **Zamawiającego** o zakończeniu całości prac oraz prac częściowych podlegających odbiorowi z 3-dniowym wyprzedzeniem.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do odbioru prac w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia przez **Wykonawcę**.

5. Po wykonaniu pracy strony podpiszą protokół odbioru.

§ 4 Obowiązki

1. **Wykonawca** zobowiązuje się realizować wszelkie prace z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się informować **Zamawiającego** na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na opóźnienie terminu realizacji umowy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać dokumentację powykonawczą.
4. **Zamawiający** zapewni dostęp do pomieszczeń potrzebnych do realizacji umowy.
5. **Zamawiający** udostępni dokumentację techniczną niezbędną do realizacji umowy.

§ 5 Gwarancje

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy i udzieli odpowiednich gwarancji nie krótszych niż 2 lata.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego.
3. W przypadku stwierdzenia niezgodnego z ustaleniami lub wadliwego wykonania robót **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia, usunięcia tych niezgodności lub wad na własny koszt.
4. W razie niespełnienia warunku, o którym mowa w ust. 4, **Zamawiający** po uprzednim pisemnym poinformowaniu **Wykonawcy**, spowoduje usunięcie niezgodności lub wad na koszt **Wykonawcy**, zachowując prawa wynikające z gwarancji.
5. Jakakolwiek usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji będzie usunięta przez **Wykonawcę** bezpłatnie, łącznie z kosztami części, robocizny i transportu.

§ 6 Płatności

1. Za wykonanie roboty **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić cenę określoną w § 1 ust. 3.
2. Należności wynikające z faktur będą płatne przelewem na rachunek **Wykonawcy** w w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego**.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowią będą protokoły odbioru przyjęte bez zastrzeżeń przez **Zamawiającego**.

§ 7 Reprezentacja

1. W imieniu **Zamawiającego** do wzajemnego technicznego współdziałania i odbiorów upoważnieni są:
 - a) dr inż. Arkadiusz Sochan
 - b) dr inż. Ryszard Winiarczyk
2. W imieniu **Wykonawcy** do wzajemnego technicznego współdziałania i odbiorów upoważnieni są:
 - a)
 - b)

§ 8 Kary umowne

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy Strony ustalają w formie kar umownych.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto należnego za realizację części zamówienia (wg załącznika nr 1) podlegającej opóźnieniu za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto (towaru lub usługi) za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w § 1 ust. 3.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto należnego za realizację części zamówienia (wg załącznika nr 1) podlegającej odbiorowi za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w § 1 ust. 3,
4. Za zwłokę w zapłacie faktury **Zamawiający** zapłaci odsetki w wysokości odsetek ustawowych.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile, wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokości kar umownych.
6. **Wykonawca** nie ma zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 9 Odstąpienie od umowy

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 2. **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie,
 3. **Wykonawca** realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób różny od opisanego w umowie,
 4. **Wykonawca** przerwał realizację umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc,
 5. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy **Wykonawcy**,
 6. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**.
7. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli **Zamawiający**:
 8. nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłaty faktury określonej w niniejszej umowie,
 9. odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru,
 10. zawiadomi **Wykonawcę**, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Wykonawcy**.
11. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10 Postanowienia ogólne

1. Prawem właściwym dla niniejszego kontraktu jest prawo polskie.
2. Spory, mogące wynikać ze stosunku objętego umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu Powszechnego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym kontraktem stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Jeżeli normalne użytkowanie przedmiotu umowy wymagać będzie korzystania z należących do osób trzecich praw na dobrach niematerialnych, a w szczególności z praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych, wzorów przemysłowych lub znaków towarowych, **Wykonawca** zobowiązuje się przyjąć na siebie odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń, z jakimi osoby trzecie wystąpią przeciwko **Zamawiającemu** w związku z korzystaniem przez niego z tych praw w odniesieniu do przedmiotu umowy.
5. Przedstawiciele stron wyszczególnieni we wstępie do niniejszej umowy, oświadczają, że posiadają umocowania prawne pozwalające na prawomocne podpisanie niniejszej umowy.
6. Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania przez strony.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.

Wykaz załączników:

1. Kosztorys zgodnie z ofertą **Wykonawcy**.
2. Harmonogram realizacji prac.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....